

TEKNİK ŞARTNAME

ÖZEL TEKNİK ŞARTNAME

1. Yüklenici ihale şartnamesinde ve ek özel şartnamede öngörülen diğer belgelerini verecektir.
2. İşin adı ve açıklayıcı diğer belgelerin bulunduğu projesi idarece verilecek ayaklı panoyu yaptırmak ve idarenin uygun gördüğü yerlere konulması yükleniciye aittir.
3. Gerekli güvenlik ve emniyet tedbirleri alınmadığı takdirde ortaya çıkacak maddi, manevi ve üçüncü şahıslara ödenecek her türlü tazminattan yüklenici sorumlu olup, idare sorumluluk kabul etmeyecektir.
4. İmalata başlamadan ve imalat esnasında; başlangıç ve sırasıyla devam edeceği iş kalemleri kontrol teşkilatı tarafından belirlenecektir.
5. Proje ile mahal listesi arasında çelişki olması durumunda kontrollük teşkilatının görüşü esastır.
6. İmalatlar sırasında imalat harici bölgelere verilecek zararlar yüklenici tarafından karşılanacaktır.
7. Yüklenici işini verilen sürede yetiştirebilmek için yeterli ekipmanı ve işçiliği sağlamakla yükümlüdür.
8. Yüklenici idarenin istediği renkte ve TSE. standartlarına uygun malzemelerle mahal listemiz,poz detayı veya özel teknik şartnamesindeki açıklamasına göre imalatı tamamlayıp kontrollük teşkilatımıza teslim edecektir.
9. Bu iş kapsamında bütün iş kalemleri için Çevre Şehircilik Bakanlığı birim fiyat tariflerinde,özel teknik şartnamelerde ve mahal listesinde geçen ölçü birimleri ve tarifleri geçerli olup ayrıca herhangi bir ad veya tarif adı altında şantiye içinde veya şantiye dışına ait yükleme, nakliye, fiyat farkı bedeli ödenmeyecektir.
10. Yapılan bütün düzenleme ve imalatlar; idaremizin hazırladığı mahal listesine Çevre Şehircilik Bakanlığı işleri genel şartnamesine, TSE standartlarına, afet bölgelerinde yapılacak yapılar hakkındaki yönetmeliklere, yürürlükte olan yapı ve tesisat işleri ile ilgili şartnamelere, şartnamelerde bulunmayan imalatlarda ise imalatın özel fenni şartnamesine (yapım şartlarına) tam olarak uyularak yapılacaktır.
11. Projede belirtilen; malzemelerin ve renklerinin seçimlerinde idare yetkilidir. İdare istediği renkleri değiştirme hakkını saklı tutar. Yüklenici yeteri kadar numuneyi idareye sunmak zorundadır.
12. Yüklenici 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu ve 4857 sayılı İş Kanununa göre gerekli bütün tedbirleri almakla yükümlüdür. Bulundurmadığı/Uymadığı her uyarı levhası/güvenlik tedbirleri için günlük 100 TL/GÜN ceza uygulanacaktır.
- 13. Bina Yapı Denetime tabi olacaktır. Yapı denetim ücreti yüklenici tarafından karşılanacaktır.**
- 14. Kat Mülkiyeti Dosyası yüklenici tarafından yaptırılacaktır**
- 15. Zemin etüdü ve harita dosyaları yüklenici tarafından yaptırılacaktır.**
- 16. Yapı Ruhsatı ücret tespitinde yükleniciye kalan kısım esas alınacaktır.**
17. Beton atıldıktan sonra sığa ve soğuga karşı önlemleri almakla müteahhit yükümlüdür. Sıfırın altındaki beton dökümlerinde, idarenin izni alınacaktır.
18. Yüklenici firmanın taahhüt etmiş olduğu teknik personelin işin başından sonuna kadar kontrol edeceğine dair noterden tasdikli sözleşmesi olacaktır. Teknik personelin değişmesi



durumunda yeni teknik personelin noterden tasdikli sözleşmesi gelmeden eskisinin feshi kabul edilmeyecektir.

20. Elektrik ve su tesisatı kazıları, yapılacak tesisatlar çekildikten sonra kapatılacaktır.

21. Teknik uygulama ve fenni mesuliyet müteahhide ait olacaktır.,

22. Bütün Projeler yüklenici tarafından avan projeye uygun olarak çizilecektir. İdarenin uygun görmesi halinde bağımsız bölüm m2 lerinde değişiklik olmamak kaydıyla proje değişikliği yapılabilir.

23. Hafriyat döküm yerleri idarenin gösterdiği yerlere dökülecektir.

24. Yüklenici, 4857 Sayılı İş Kanunu, 6331 Sayılı İş Güvenliği Kanunu ve Yapım İşleri Genel Şartnamesinin konu ile ilgili hükümleri ile bu kanunlara dayandırılarak hazırlanmış olan yönetmeliklere uygun olarak şantiye ve bütün çalışma sahasındaki güvenlik önlemlerini ve kanunlarla ortaya konulmuş yaptırımları yapmakla/almakla sorumlu ve yükümlüdür.

25. İşin süresinde ihale dokümanı ve sözleşme hükümleri ile fen ve sanat kaidelerine uygun olarak bitirilmesi için yapılacak şantiye organizasyonları, stok alanları, şantiye binalarının kurulması, şantiye güvenliğinin sağlanması, trafik güzergahı düzenlemeleri ve tedbirlerin alınması, fazla mesai yapılacak durumlar için yetkili mercilerden çalışma izni alınması, yürürlükteki mevzuat hükümleri çerçevesinde gerekli tedbirlerin alınması yüklenicinin sorumluluğundadır.

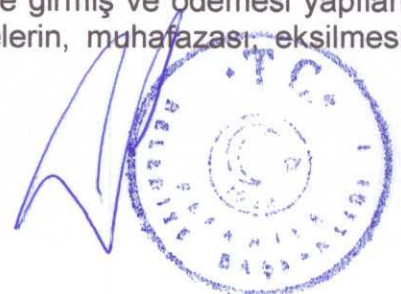
26. İş ve işyerinin sigortalanması Yüklenicinin sorumluluğunda olup, konu ile ilgili olarak Yapım İşleri Genel Şartnamesinin "iş ve işyerlerinin korunması ve sigortalanması" başlıklı 9.Madde'de Belirtilen hususlara ve İdarenin belirleyeceği şekilde inşaat sigortası (Bütün Riskler) sigorta poliçesi düzenlenecektir. Ana poliçe süresinin geçici kabul tutanağın onay tarihine kadar, bakım ve muhafaza süresinin kesin kabul tutanağı onay tarihine kadar olması sağlanacaktır.

27. Yüklenici, kültür varlıklarının korunması yükümlülüğünde olup, sözleşme konusu işlerin iş sahasında bulunacak fosil, para, değerli veya antika buluntular ile jeolojik ve arkeolojik değeri olan objelerden hak iddia edemez. Yüklenici, bu tür objeler bulunduğu, kültür varlıkları hakkında 21.07.1983 tarih ve 2863 sayılı "Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma" Kanunu uyarınca işlem yapar ve durumu derhal İdare ile birlikte ilgili Kurum ve Mercilere bildirir. Aksi durumda tüm sonuçlardan Yüklenici sorumludur.

28. Yüklenici, işin durumuna ve iş programına göre gerekli olan cins ve sayıdaki makine, teçhizat ve ekipmanı (kamyon, kazıcı, yükleyici, yük asansörü, vb.) iş sahasında bulunduracaktır. Yüklenici, bu konu ile ilgili olarak İdarenin ve Kontrollük teşkilatının uyarı ve talimatlarına da uyacaktır.

29. Sözleşme kapsamında yapılacak işlerde kullanılacak malzemelerle ilgili olarak Yüklenici, İdarenin ve Kontrollük teşkilatının uyarı ve talimatlarına uyacaktır. Kullanılacak malzemeler, standartlara (TSE ve/veya İdareimiz tarafından kabul edilmek şartı ile TÜRKAK tarafından akredite edilmiş Belgelendirme kuruluşlarınca verilmiş Türk Standartlarına (TS) uygunluğunu gösteren belge, ilgili malzemeye ait Türk Standartları olmaması ve/veya teknik gerekçelerle yine kullanılması İdarece uygun görülen uluslararası CE belgesine haiz)uygun, fenni nitelik ve şartlara sahip malzemeler, cihazlar vb. olacaktır. Malzeme tercihinde öncelik yerli üretim ürünlere verilecektir. İnşaatlarda İdarece onaylanmamış inşaat, tesisat vs. malzeme kullanılmayacak olup, kullanılması halinde o imalata ait tutar ödenmeyerek yapılmış olan imalat sökülerek yeniden yapılacaktır.

30. İş kapsamında ihzarat ödemesi yapılmayacaktır. Hakedişe girmiş ve ödemesi yapılan mevcut imalatların, şantiye dâhilinde bulundurulan malzemelerin, muhafazası, eksilmesi veya deforme olması sorumluluğu Yüklenici'ye aittir.



“31. Yüklenici, taahhüdündeki işlerin bakım ve muhafazasından, kesin kabul tutanağının İdarenin onay Makamınca onaylanacağı tarihe kadar sorumlu olmak ile birlikte geçici kabul itibar tarihi ile kesin kabul tutanağının idarece onaylanacağı tarihe kadar kabul esnasında fark edilmeyen ancak bağımsız bölüm sakinlerince kullanım esnasında ortaya imalattan kaynaklı şikayetlerini ivedi olarak çözmekle yükümlüdür.

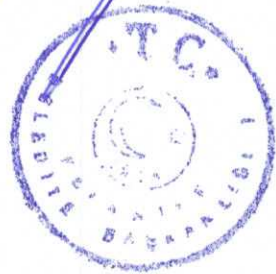
32. Özel uzmanlık gerektiren konularda araştırma kurumları ve üniversitelerden yardım istenecek ve teknik raporlar alınacaktır. İdare onayı ile yurt içi kurum veya kuruluşlar ile yetkililerden rapor alınması veya tetkik yaptırılması gerektiğinde bu çalışmaların bedelleri müteahhit tarafından ilgili kurumlara ödenecektir.

33.Proje alanı dışında yapılacak her türlü çalışmadan doğacak tamiratlar (asfalt, andezit, parke,vb.) belediyemizin altyapı kuruluşları için belirlediği birim fiyatlar geçerli olacaktır.

34. Bina Proje üzerindeki görsele uygun olarak yapılacak olup; farklı dışcephe için belediye onayı gerekmektedir.

35. Belediyeye ait Dairelerin kombi, mutfak ve duşakabini yapılmayacaktır.

Çakmak PAÇACI
Belediye Başkanı



MEKANİK TESİSATI TEKNİK ŞARTNAMESİ

- Bütün malzeme ile ilgili Türk Standardına veya ithal malı olanlarda İdarece kabul edilecek standartlara uygun olacak ve kullanılacağı tatbikata uygun özelliklerde olacaktır.
- Vanalar boru çapına eşit çapta seçileceklerdir.
- Borular, düzgün ve paralel doğrular halinde döşenecektir. Mutfak penceresine açılan menfezlerin plastik havalandırmaları takılacaktır.
- Bütün vanalar kullanıldıkları boru sisteminin özellikleri uygun seçilecek ve birim fiyat tariflerine uygun olacaktır.
- Yüklenici kullanacağı malzemeyi almadan önce tarifine uygun en az 3 numuneyi kontrol mühendisinin onayına sunacak ve seçilen malzemeyi kullanmaya devam edecektir.
- Kullanılacak tüm radyatörler 1. Sınıf olup, Türk Standartları'na ve kapasite deneylerine uygun seçilecektir.
- İç Tesisat Proje Çizimi binaya uygun Doğalgaz projesi çizilerek Enerjya onayı alınacaktır. İş bitiminde yetkili firma tarafından kontrol edilerek gaz açımı yaptırılacaktır.
- Ocak,kombi, kazan veya şofben fleksi TS belgesine sahip, gaz tesisatında kullanılabilen, gaz dağıtım şirketinin kabul ettiği özelliklerde flekslerin iş yerine temini ve yerine montajı.
- Kanal, boru v.b. tesisatların duvar geçişleri için gereken kırımaların yapılması ve duvargeçişlerinde tesisat çevresinin harç, alçı veya poliüretan köpük ile kapatılarak tamiratlarının yapılmasıYüklenici firmaya aittir ve bu tamiratlar için ek bir bedel talep etmeyecektir.
- Tesisat bataryaları birim fiyat tarifine uygun, aç-kapa şeklinde idarenin onayına göre alınacaktır.
- Temiz su hattı mevcut şebekeye ve pis su hatlarında mevcut kanalizasyon hattına bağlantıları yapılacaktır.
- Borularda, boru montaj malzemesi bedeli boru fiyatı ile birlikte tek fiyat verilecek. Yüklenici firmaya ayrıca boru montaj malzemesi bedeli ödenmeyecektir.
- Yüklenici firma geçici kabulün sonunda binayı kullanacak olan kuruluşun görevlendireceği işletme personeline, sözleşmesinde başkaca bir süre belirtilmediği takdirde (en az 15 en çok 30 gün) müddetle tesisatı tanıtabak, işletme ve bakımı ile onarımını öğretecektir. Bunun için müteahhide her hangi bir nam altında hiç bir bedel ödenmeyecektir. Tüm testler Müteahhit tarafından, idare'nin kontrolü altında yapılacaktır.
- Enerji Kimlik Belgesi, yüklenici firma tarafından hazırlanarak idareye teslim edilecektir.
- Proje, Mahal listesi ile Teknik Şartnamenin birbirleriyle çelişmesi durumunda "idare'nin tercihi" esas olacaktır.



TEKNİK ŞARTNAME

1. Uydu Santrali :

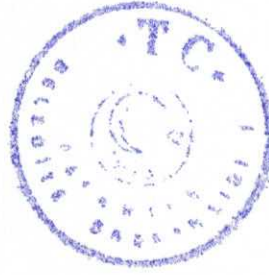
2 Uydu girişı olmalıdır
Karasal yayın girişı olmalıdır.
40 çıkışlı, sonlu (adaptörlü) olmalıdır
Kısa devre koruma özelliğı olmalıdır.
Daire çıkışları ledli olmalıdır.
Nakliye, montaj, kurulum ve işçilik dahildir.

2. Çanak Anteni

120 cm çapta olmalıdır.
Galvaniz sac üzerine elektrostatik toz boya olmalıdır
Nakliye, montaj, kurulum ve işçilik dahildir.

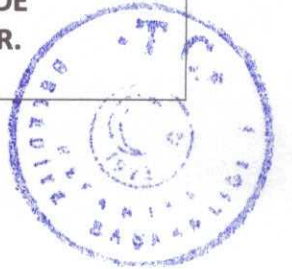
3. DİJİTAL PANELLİ GÖRÜNTÜLÜ DİYAFON SİSTEMİ

Renkli ekran 4.3" dijital panelli olmalıdır.
Dışarıdan şifre ile kapı açmalı olmalıdır.
Daireden kapı açmalı olmalıdır.
8 daireli olmalıdır.
Görüntülü konuşma yapılabilmelidir.
Nakliye, montaj, kurulum ve işçilik dahildir.

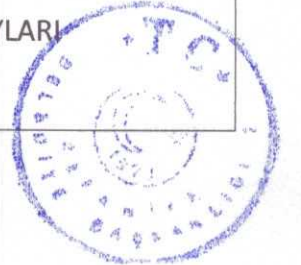


**ELEKTRİK TESİSATLARINDA (ZAYIF VE KUVVETLİ AKIM)
DİKKAT EDİLECEK HUSUSLAR-
TEKNİK ŞARTNAME**

- 1 **KULLANILACAK PLASTİK MALZEMELER TSE BELGELİ OLACAK BORU,SPİRAL,BUAT,KASA.TABLO GİBİ..**
- 2 KULLANILACAK MALZEMELERİN ÜZERİNDE TSE BELGESİ YAZILACAK YAZILMADIĞI TAKDİRDE TSE BELGELİ OLARAK KABUL EDİLMİYECEKTİR.
- 3 **BETON İÇİN KULLANILACAK BORULAR 10 ATÜ,DUVAR İÇİN KULLANILACAK BORULAR 6 ATÜ OLACAKTIR.**
- 4 BORU FERŞİNDE ELEKTRİK PROJESİNE BİREBİR UYULACAK
- 5 **LAMBA DEVRESİNİN PRİZ DEVRESİYLE, BORULARI DA BUATLARI DA AYRI AYRI OLACAKTIR.**
- 6 ÖZEL PRİZLERİN BORUSU,LİNYESİ ,NÖTRÜ VE TOPRAĞI AYRI AYRI ÇEKİLECEKTİR.
- 7 KABLO ÇEKİLİRKEN KABLO RENKLERİNE UYULACAK MAVİ NÖTR,SARI YEŞİL TOPRAK,DİREK PRİZLER KAHVERENGİ,ORTAK PRİZLER KIRMIZI,LAMBA FAZİ SİYAH OLACAKTIR.
- 8 **ZAYIF AKIM DEVRELERİNDE TELEFON İLE TV HİÇBİR ZAMAN AYNI BORUDAN ÇEKİLMİYECEK AYNI BUATTA BULUNMAYACAKTIR.**
- 9 ZAYIF AKIM KOLONLARI KESİNLİKLE EKSİZ OLARAK DAİREYE KADAR ÇEKİLECEKTİR.
- 10 TV KABLOLARINDA ŞAFTIN İÇİNDE DAİRELERE KADAR OLAN KOLON HATTI RG6-U6 OLACAK ,KESİNLİKLE TÜM KABLOLAR BAKIR CİNSİNDEN OLACAK ,DEMİR OLAN BAKIR KAPLI KABLOLAR SÖKTÜRÜLECEKTİR. DAİRE İÇERİSİNDEKİ ZAYIF AKIM TABLOSUNDAN ODALARA ÇEKİLECEK TV KABLOLARI SPLİTERLE ÇOĞALTILABİLİR.
- 11 **DAİRE İÇERİSİNDE 2 ADET TABLO OLACAK 1 TANESİ KUVVETLİ AKIM İÇİN DİĞERİ ZAYIF AKIMLARIN TOPLANDIĞI TABLO OLACAKTIR.**
- 12 ELEKTRİK İÇ TESİSLERİ YÖNETMELİĞİNİN 69. MADDESİ UYARINCA YENİ YAPILAN BİNALARDA TÜRK TELOKOM ŞARTNAMESİNE GÖRE BİNA ANA GİRİŞ TERMİNALİNDEN İTİBAREN DAİRELERE VE DAİRE İÇLERİNE CAT 6 KABLO ÇEKİLECEKTİR. KONULACAK PRİZİN ÜZERİNDE HEM RJ11 HEMDE RJ45 OLACAKTIR.
- 13 **ANAHTARLAR ZEMİNDEN 120 CM YUKARIDA,PRİZLER ZEMİNDEN 40 CM YUKARIDA APLİKLER ZEMİNDEN 190CMYUKARIDA TABLOLAR ZEMİNDEN 200 CM YUKARIDA BUATLAR ZEMİNDEN 220 CM YUKARIDA OLACAK ANCAK DEĞİŞİK ÖLÇÜDE ÇALIŞACAK BİR ALET VARSA PROJEDE PRİZ YÜKSEKLİĞİ GÖSTERİLECEKTİR.**



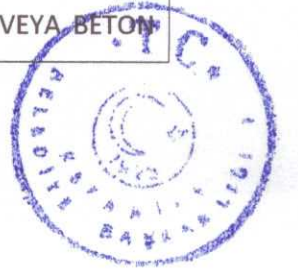
- 14 TESİSAT BACALARININ ÖLÇÜLERİ 80 X200 CM VEYA 80X100 CM DEN 2 ADET OLABİLECEKTİR.
- 15 **KABLOLARIN GEÇECEĞİ BOŞLUK DERİNLİĞİ 15-20 CM OLACAK GENİŞLİĞİ ŞAFT GENİŞLİĞİ KADAR veya İHTİYAÇ KADAR OLACAKTIR.**
- 16 ŞAFTIN İÇİ SIVANACAK VE BEYAZ PLASTİK BOYA İLE BOYANACAKTIR.
- 17 **ŞAFT İÇİNE KESİNLİKLE İNŞAAT DEMİRİNDEN MERDİVEN YAPILMIYACAK**
- 18 GALVANİZLİ TAVA, GALVANİZLİ MERDİVEN VEYA GALVANİZLİ SACDAN YAPILMIŞ ÜSTÜ DELİKLİ KABLO BAĞI BAĞLANACAK ŞEKİLDE DELİK OLAN BÜKME SAC VEYA PROFİLLER KULLANILACAKTIR.
- 19 **KOLON KABLOLARI PANO ÇIKIŞINDAN SONRAKİ İLK KATTA DAİRE NUMARALARINA GÖRE DÜZGÜN SIRA İLE NUMARALANDIRILACAKTIR**
- 20 KUVVETLİ AKIM KABLOLARI İLE ZAYIF AKIM KABLOLARININ ARASINDA EN AZ 10 CM MESAFE OLACAKTIR. MESAFE SAĞLANAMIYORSA ZAYIF AKIMLAR SEPERATÖRLER AYRILACAK YADA PVC KANALET İÇERİSİNDE ÇEKİLECEKTİR
- 21 **ZAYIF AKIM KABLOLARI TV+TELEFON+DUAFON AYRI AYRI OLACAKTIR**
- 22 KABLOLARIN KABLO MERDİVENİNE TUTTURULMASI ESNASINDA KABLO BAĞI (KLİPS)VEYA PASLANMAZ MALZEME İLE KAPLI METAL KABLO KROŞESİ KULLANILACAK KATİ SURETLE İNŞAAT TELİ KULLANILMAYACAKTIR.
- 23 KABLO ŞAFTININ YANGIN BACASI GİBİ ÇALIŞMASINI ÖNLEMELİK İÇİN İŞ SONUNDA KATLARDA KALAN AÇIKLIKLAR YAGIN DURDURUCU HARÇ,PANEL,KÖPÜK GİBİ BİR MALZEMEYLE KAPATILACAKTIR.
- 24 **YANGIN HİDROFORU,ASANSÖR KOLON HATTI,MERDİVEN KOVASI BASINÇLANDIRMA SİSTEMİ,YANGIN KORNA SİSTEMİ,SES ANONS SİSTEM BESLEME KABLOLARI FE 180 KABLO OLACAKTIR YANİ 180 DAKİKA YANGINA DAYANIKLI İÇİNDEN AKIM GEÇEBİLEN KABLO OLACAKTIR.(LIHCH FE 180 VEYA N2XH FE 180 GİBİ)**
- 25 **TOPRAKLAMA SİSTEMİNDE TOPRAKLAMA YÖNETMELİĞİNDE ANLATILAN 30X3,5 MM SICAK DALDIRMA GALVANİZLİ ÇELİK LAMA KULLANILACAK VE EN AZ BEŞ METREDE BİR TSE BELGESİ OLACAK, TOPRAKLAMA ELEKTRODU OLARAK 65v65x7 MM 2 MT BOYUNDA PROJESİNE GÖRE YAPILACAKTIR.**
- 26 KAÇAK AKIM ŞALTERİNİN 4 VEYA 2 KUTUPLU OLDUĞU GÖSTERİLECEKTİR.
- 27 ANA DAĞITIM VE TALİ TABLOLARIN ELEKTRİK PANO ODASININ DETAYLARI GÖSTERİLECEKTİR



- 28 PANO ODASINDAN KESİNLİKLE SU BORULARI GEÇİRİLMİYECEKTİR.
- 29 KULLANILACAK TÜM KABLOLARIN CİNS,KESİTLERİ GÖSTERİLECEK KOLON KABLOLARININ METRAJLARI PROJE ÜZERİNE YAZILACAKTIR
- 30 **BUAT BAĞLANTILARI EKLERİ BİRBİRİNE SIKI BİR ŞEKİLDE SARILDIKTAN BANTLANDIKTAN SONRA ŞARTNAMEYE UYGUN OLARAK EKLENECEKTİR**
- 31 SORTİ SAYISI ÇOĞALDIKÇA KAÇAK AKIM MİKTARI ARTACAĞINDAN 30 MA KAÇAK AKIM ŞALTERİ BİRDEN FAZLA KULLANILABİLİNECEKTİR
- 32 SEMBOL LİSTELERİ BORU ÇAPLARI LİSTELERİ TABLO OLARAK GÖSTERİLECEKTİR.
- 33 **ARAS DAĞITIM AŞ'DE ELEKTRİK ABONELİĞİ YAPTIRILIRKEN İŞ BAŞLAMA VE İŞ BİTİRME TUTANAĞINA İLAVETEN YAPI DENETİM ELEMANLARINCA TUTULACAK 1- TEMEL TOPRAKLAMA TUTANAĞI 2-ELEKTRİK TESİSATI DUVAR BORULARI KONTROL TUTANAĞI 3-ELEKTRİK KABLO ÇEKİMİ VE TALİ PANO KONTROL TUTANAĞI**
- 34 PROJESİNDE OLMASA BİLE ELEKTRİK ŞAFTI İLE ZAYIF AKIM KUTUSU ARASINA 1 ADET Q16 MM BORU BOŞ OLARAK ATILACAKTIR.

35 TESİSAT, ELEKTRİK İÇ TESİSLERİ YÖNETMELİĞİNE UYGUN YAPILACAKTIR. TOPRAKLAMA, ELEKTRİK TESİSLERİNDE TOPRAKLAMALAR YÖNETMELİĞİNE UYGUN YAPILACAKTIR. TEMEL TOPRAKLAMASI YAPILACAKTIR.

- 36 KESİN KABUL YAPILINCAYA KADAR KAT MALİKLERİ TARAFINDAN BİLDİRİLEN ELEKTRİK ARIZALARI YÜKLENİCİ TARAFINDAN GİDERİLECEKTİR.
- 37 KULLANILAN TÜM MALZEMELER T.S.E BELGELİ OLACAK VE TESİSATIN YAPIMINDA, İÇ TESİSAT YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR. SEHVEN UNUTULAN İMALATLAR YAPILACAKTIR.
- 38 PROJE DIŞINDAKİ TÜM DEĞİŞİKLİKLER, KONTROL MAKAMINA BİLDİRİLECEKTİR.
- 39 TALİ TABLO GİRİŞLERİNDE, KAÇAK AKIM KORUMA RÖLESİ KULLANILACAKTIR.
- 40 SORTİ BORULARI DUVAR İÇİNDE 6 ATÜ TAVAN İÇİN 10 ATÜ OLACAKTIR.
- 41 BACA İLE KOLON İÇLERİNDEN VE BACA ÇEVRESİNDEN ELEKTRİK TESİSATI GEÇİRİLMEYECEKTİR.
- 42 BANYO VE WC'LERDE ANAHTAR VE BUATLAR DIŞARIDA BULUNACAKTIR.
- 43 BANYO VE BALKONLARDAKİ PRİZLER, CONTALI VE KAPAKLI OLACAKTIR.
- 44 ASMA TAVAN ARMATÜRLERİ İÇİN ÇENGEL VİDA YAPILACAKTIR.
- 45 ANA BESLEME HATTI YERALTINDAN GEÇERKEN, KABLO,P.V.C BORU İÇİNDEN VEYA BETON



BÜZ İÇİNDEN GEÇİRİLECEKTİR.

46 TELEFON DAĞITIM KUTUSU BİNA GİRİŞİNE GÖMME OLARAK KONULACAK, TELEFON VE KABLOLU TV KABLOLARI DİĞER TESİSATLARDAN AYRI ÇEKİLECEKTİR. BU KONUDA TELEKOM YÖNETMELİĞİNE UYULACAKTIR.

47 KOLON HATLARI İÇİN İLETKEN KESİT VE BORU ÇAPLARI:

3*16 MM2	İÇİN Q 18	3*10 MM2	İÇİN Q 26
4*6+6 MM2	İÇİN Q 26	4*10 MM2	İÇİN Q 37

48 KABLO RENK KODLARI:

TOPRAKLAMA KABLOSU : SARI-YEŞİL

NÖTR KABLOSU : MAVİ

IŞIK -LİNYE VE SORTİ : SİYAH

PRİZ-LİNYE VE SORTİ : KIRMIZI

ÖZEL LİNYE :KAHVERENGİ

49 KULLANILAN HER MALZEME KONTROLLERİN ONAYI ALINDIKTAN SONRA MONTAJI YAPILACAKTIR.

50 BODRUM KATTA KORİDORLARDA VE KAT HOLLERİNDE KULLANILAN ARMATÜRLER SENSÖRLÜ OLARAK ÇALIŞACAKTIR.

51 DAİRE İÇİNDEKİ BÜTÜN ARMATÜRLERDE KULLANILACAK LAMBALAR LED AMPÜL OLACAKTIR.

52 TV SANTRALİ 120 CM ÇANAKLI ELEMANLI TV ANTENİ DAHİL OLARAK MONTE EDİLECEKTİR.

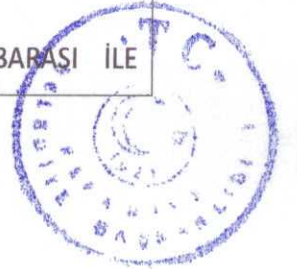
53 TEMEL TOPRAKLAMA TUTANAĞI TAKİBİ YÜKLENİCİYE AİTTİR. YÜKLENİCİ EK TALEPTE BULUNAMAZ.

54 BÜTÜN PRİZLER ÇOCUK KORUMALI OLACAKTIR. NEMLİ YERLER KAPAKLI OLACAKTIR.

55 TELEFON TESİSATI İÇİN CAT6 KABLO TV DAĞITIM KUTUSU İÇERİSİNDEN GEÇİRİLECEKTİR.

56 DEPOLARDA AYDINLATMA VE PRİZ LİNYELERİ İLGİLİ DAİRELERİN SAATLERİNDEN ENERJİLENDİRİLECEKTİR.

57 DAİRE İÇLERİNDEKİ PANOLARDA SİGORTA GEÇİŞ KÖPRÜLERİ SİGORTA BARASI İLE



YAPILACAKTIR.

58 ELEKTRİK TESİSATININ PROJESİNE VE ŞARTNAMESİNE UYGUN OLARAK TAMAMLANMASI VE GEÇİCİ KABULE MÜTEAKİP 1 AY İÇERİSİNDE İLGİLİ BİNANIN TÜM BAĞIMSIZ BÖLÜMLERİNİN VE ASANSÖR,HİDROFOR,ORTAK ALANLAR GİBİ KISIMLARININ ELEKTRİK ABONELİKLERİNİN YAPTIRILMASI,ABONELİKLE İLGİLİ HER TÜRLÜ EVRAĞIN HAZIRLANMASI VE ONAYLATILMASI, İLGİLİ HARÇLARIN (GÜVENCE BEDELERİ) KARŞILANMASI VE İLGİLİ KURUMLARA YATIRILMASI YÜKLENİCİ FİRMAYA AİTTİR. (YÜKLENİCİ DAĞITIM ABONELİĞİNİ YAPTIRDIKTAN SONRA PERAKENDE ABONELİĞİ DOSYALARINI İDAREYE TESLİM EDECEKTİR.)

59 İNŞAAT TESLİMİNDEN SONRA (GEÇİCİ KABULDEN SONRA) 1 YIL BOYUNCA ELEKTRİK KUVVETLİ AKIM-ZAYIF AKIM İLE İLGİLİ HER TÜRLÜ ARIZA, KAT MALİKLERİ TARAFINDAN İLETİLEN HER TÜRLÜ SORUN YÜKLENİCİ FİRMA TARAFINDAN GİDERİLECEKTİR.

İŞ BU ŞARTNAME, YÜKLENİCİ TARAFINDAN OKUNMUŞ VE KABUL EDİLMİŞ DEMEKTİR.

NOT: İDARE, MALZEMELERİN KALİTESİNİ BELİRLER.YÜKLENİCİ TARAFINDAN GETİRİLEN 3 ADET NUMUNE ARASINDAN İDARE ONAYI ALINAN MALZEME KULLANILACAKTIR.

